

Einzelauskunftabfrage über www.boris-bayern.de

The screenshot shows the homepage of the Bodenrichtwertinformationssystem BORIS BAYERN. The header includes the logo and the text 'Ein Projekt der Bayerischen Gutachterausschüsse'. The main content area is divided into three columns. The left column contains a navigation menu with links like 'Home', 'Bodenrichtwerte in Bayern', 'Kontakt', 'Impressum', 'Datenschutz', and 'Internetseite der Gutachterausschüsse Bayern'. The middle column features a welcome message and a list of 'Letzte Datenaktualisierungen' with dates and titles of reports. The right column is titled 'Hier verfügbare Bodenrichtwerte' and lists various districts and cities. A yellow button labeled 'Anmelden' is circled in orange in the top right corner.

The screenshot shows the login page of the Bodenrichtwertinformationssystem BORIS BAYERN. The header is identical to the homepage. The main content area is divided into three columns. The left column contains the same navigation menu. The middle column is titled 'Login für bereits registrierte Nutzer' and contains input fields for 'Benutzername' and 'Kennwort', a checkbox for 'Zugangsdaten merken', and a 'Sichere Anmeldung' button. Below the login fields, there is a link for 'Benutzername oder Kennwort vergessen?' and a note about cookies. The right column is titled 'Hier verfügbare Bodenrichtwerte' and lists various districts and cities. A yellow button labeled 'Zur Kontoerstellung für Neukunden' is circled in orange at the bottom of the middle column.

→ Registrieren „Zur Kontoerstellung für Neukunden“ klicken

(Falls durch einen früheren Erwerb - auch bei einem anderen Landkreis - bereits eine Registrierung stattfand, fällt hier die Registrierung weg und mit damaligen Benutzernamen und Passwort „sichere Anmeldung“ klicken und weiter mit „Neue Bodenrichtwert-Auskunft erwerben“)

etc.) abzuwickeln.

Rechnungsadresse

Anrede

Vorname *

Nachname *

Firmenname

Hinweis: Nur bei Firmen zwingend anzugeben, um eine korrekte Rechnungsstellung zu ermöglichen!

Strasse/Nr. *

PLZ *

Ort *

Land *

Telefon *

Fax

Gebühren

Sämtliche Bodenrichtwertauskünfte und Marktberichte werden gegen Gebühr, die der Höhe nach je nach Gutachterausschuss differieren kann, erteilt.

Dies geschieht im Vollzug der kommunalen Haushaltsordnung, der Verordnung über die Gutachterausschüsse und das Bayerischen Kostengesetzes.

Die Rechnungsstellung erfolgt stets umgehend nach Erwerb einer Auskunft oder eines Marktberichtes per Email durch den jeweiligen Gutachterausschuss.

[Informationen zum Bodenrichtwert](#)

Anmelden und weiter zur Auskunft

➔ Felder ausfüllen und „Anmelden und weiter zur Auskunft“ klicken

Hierbei erhält man die **1. E-Mail** von gutachterausschuss@boris-bayern.de zur Bestätigung der Registrierung.

◆ Allgemeine Infos

[Home](#)

[Bodenrichtwerte in Bayern](#)

[Einkauf](#)

[Impressum](#)

[Datenschutz](#)

[Kontaktstelle für Gutachterausschüsse Bayern](#)

Immobilienmarktbericht Bayern 2020

[Überblick und Auszüge](#)

nach Anlagen eines Käufers hier zu erwerben.

Auskunfts-Berechtigungen

Willkommen

Hier können Sie Ihre aktuellen Berechtigungen einsehen und neue Berechtigungen erwerben.

Beauftragte Berechtigungen:

Noch keine Berechtigungen erworben

Aktive Berechtigungen:

Keine nutzbare Berechtigungen

➔ [Neue Bodenrichtwert-Auskunft erwerben](#) verfügbar als Einzelauskunft oder Dauerauskunft

[Weitere Marktdaten erwerben](#)

Grundstückskennzeichnungsrichtlinien, Richtwertlisten, Immobilienmarktbericht Bayern, etc. (Download als PDF-Dateien)

➔ [Immobilienmarktbericht Bayern erwerben](#)

Benutzername:

Erstanmeldung: 19.11.20 14:10:02

Letzter Login: 19.11.20 14:10:02

Aktuelle Sitzung

Abmelden

[Kontaktstellen ändern](#)

◆ Hier verfügbare Bodenrichtwerte

Lkr. Ansbach

Stadt Amberg

Stadt Ansbach

Stadt Aschaffenburg

Lkr. Augsburg

Stadt Augsburg

Lkr. Bad Tölz - Wolfratshausen

Lkr. Bamberg

Stadt Bamberg

Stadt Bayreuth

Stadt Coburg

Lkr. Deggendorf

Lkr. Dingolfing-Landau

Lkr. Ebersberg

Stadt Erlangen

Lkr. Fürstentum

Lkr. Freising

Lkr. Fürstentum

Lkr. Garmisch-Partenkirchen

Stadt Hof

Stadt Ingolstadt

Stadt Kaufbeuren

Stadt Kempten

Stadt Landshut

Lkr. Miesbach

Lkr. Mühldorf am Inn

Lkr. Nürnberger Land

➔ „Neue Bodenrichtwert-Auskunft erwerben“ anklicken

**Bodenrichtwertinformationssystem
BORIS BAYERN**

Ein Projekt der Bayerischen Gutachterausschüsse

◆ Allgemeine Infos
[Home](#)
[Bodenrichtwerte in Bayern](#)
[Kontakt](#)
[Impressum](#)
[Datenschutz](#)
[Internetseite der Gutachterausschüsse Bayern](#)

Bodenrichtwert-Auskunft eines Landkreises oder einer kreisfreien Stadt erwerben

Wählen Sie aus der Liste den Landkreis / die Stadt aus, für die Sie die Auskunftsberechtigung erwerben wollen.

Im Anschluß daran können Sie die Art der Berechtigung wählen, wie z.B. Dauerauskunft oder Einzelauskunft, oder auch einen Immobilienmarktbericht (nicht überall verfügbar) erwerben.

Datenland:

Landkreis / Stadt
 Rosenheim (Lkr.)

Stichtag
 Rosenheim (Lkr.) - Stichtag 31.12.18

Zurück Weiter

Aktuelle Sitzung
 Abmelden

[Kontaktdaten ändern](#)

◆ Hier verfügbare Bodenrichtwerte

- Lkr. Altötting
- Stadt Amberg
- Stadt Ansbach
- Stadt Aschaffenburg
- Lkr. Augsburg
- Stadt Augsburg
- Lkr. Bad Tölz – Wolftratshausen
- Lkr. Bamberg
- Stadt Bamberg
- Stadt Bayreuth
- Stadt Coburg
- Lkr. Deggendorf
- Lkr. Dingolfing–Landau
- Lkr. Ebersberg
- Stadt Erlangen
- Lkr. Forchheim
- Lkr. Freising
- Lkr. Fürstentfeldbruck
- Lkr. Garmisch–Partenkirchen
- Stadt Hof
- Stadt Ingolstadt

Immobilienmarktbericht Bayern 2020
[Überblick und Auszüge](#)
 Nach Anlegen eines Kontos hier zu erwerben.

- ➔ „Landkreis“ auswählen
Achtung! Für Abfragen im Landkreis nicht die Stadt Rosenheim auswählen!
- ➔ „Stichtag“ auswählen
- ➔ „Weiter“ klicken

(Falls die Auswahl nicht funktioniert, nochmal auf zurück und wieder „Neue Bodenrichtwert-Auskunft“ erwerben klicken oder zur Not abmelden und wieder neu anmelden)



Bodenrichtwertinformationssystem BORIS BAYERN

Ein Projekt der Bayerischen Gutachterausschüsse

◆ **Allgemeine Infos**

[Home](#)

[Bodenrichtwerte in Bayern](#)

[Kontakt](#)

[Impressum](#)

[Datenschutz](#)

[Internetseite der Gutachterausschüsse Bayern](#)



Immobilienmarktbericht Bayern 2020

[Überblick und Auszüge](#)

Nach Anlegen eines Kontos hier zu erwerben.



Bodenrichtwert-Auskunft erwerben

Datenbestand:

Rosenheim (Lkr.) Stichtag 31.12.18

Art der Berechtigung

- Dauerauskunft 1. Kontingent (begrenzt auf 300 Richtwertauskünfte)**
(Gebühr einmalig 300,- EUR)
- Dauerauskunft 2. Kontingent (begrenzt auf weitere 300 Richtwertauskünfte)**
(Gebühr einmalig 200,- EUR)
- Dauerauskunft 3. Kontingent (ab der 3. Dauerauskunft ohne Begrenzung)**
(Gebühr einmalig 100,- EUR)
- Einzelauskunft**
(Gebühr 30.00 EUR)

Sie wollen einen Geschäftsbericht erwerben? Unter dem folgenden Link können Sie aus den bei den Städten und Landkreisen verfügbaren Marktberichten

Aktuelle Sitzung

Abmelden

[Kontaktdaten ändern](#)

◆ Hier verfügbare Bodenrichtwerte

- Lkr. Altötting
- Stadt Amberg
- Stadt Ansbach
- Stadt Aschaffenburg
- Lkr. Augsburg
- Stadt Augsburg
- Lkr. Bad Tölz – Wolftratshausen
- Lkr. Bamberg
- Stadt Bamberg
- Stadt Bayreuth
- Stadt Coburg
- Lkr. Deggendorf
- Lkr. Dingolfing–Landau
- Lkr. Ebersberg
- Stadt Erlangen
- Lkr. Forchheim
- Lkr. Freising
- Lkr. Fürstentfeldbruck
- Lkr. Garmisch–Partenkirchen
- Stadt Hof
- Stadt Ingolstadt
- Stadt Kaufbeuren
- Stadt Kempten
- Stadt Landshut
- Lkr. Miesbach

➔ „Einzelauskunft“ auswählen



Immobilienmarktbericht Bayern 2020

[Überblick und Auszüge](#)

Nach Anlegen eines Kontos hier zu erwerben.

Dauerauskunft 2. Kontingent (begrenzt auf weitere 500 Richtvertauschungen)
(Gebühr einmalig 200,- EUR)

Dauerauskunft 3. Kontingent (ab der 3. Dauerauskunft ohne Begrenzung)
(Gebühr einmalig 100,- EUR)

Einzelauskunft
(Gebühr 30.00 EUR)

Sie wollen einen Geschäftsbericht erwerben? Unter dem folgenden Link können Sie aus den bei den Städten und Landkreisen verfügbaren Marktberichten wählen.
[Geschäftsbericht ansehen](#)

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN:

Mit der Übernahme der anfallenden Gebühren und den nachfolgenden Bedingungen bin/ich mich einverstanden.

- Die Bodenrichtwerte sind lt. Urheberrechtsgesetz (UrhG) und Gesetz über den unlauteren Wettbewerb (UWG) geschützt. Die Erstellung von Auszügen aus der Bodenrichtwertkarte, bzw. der Vertrieb und die Weitergabe von Bodenrichtwerten sind dem Herausgebenden Gutachterausschuss vorbehalten. Vervielfältigungen (kopiert, digitalisiert und 3D-gespeichert) sind ausschließlich für den eigenen Bedarf gestattet. Die Weitergabe an Dritte ist nicht erlaubt.
- Wird durch die Verletzung der Geheimhaltung die Benützung der Bodenrichtwertkarte online durch Dritte möglich, schuldet der Kunde die Benützungsgebühr entsprechend der Gebührenübersicht an Stelle des Dritten. Erlangt der Kunde Kenntnis vom Missbrauch der Zugangsdaten bzw. des Passworts, so wird er die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses unverzüglich unterrichten. Bei Missbrauch ist die Geschäftsstelle berechtigt, den Zugang zur Bodenrichtwertkarte online entschädigungslos zu sperren.
- Immobilienanwalter, Analyse- oder Beratungsunternehmen und Drittvermarkter von Bodenrichtwerten für kommerzielle Zwecke erhalten keine Berechtigung für eine Dauer-Auskunft als Abbonementkunde, die Entscheidung zur Zulassung behält sich die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses vor. Einzel-Auskünfte können im Bedarfsfall mittels der Online-Abfrage kostenpflichtig abgerufen werden. Im Falle eines unzulässigen Erwerbs einer Dauer-Auskunft wird der Zugang umgehend gesperrt. Die bis dahin unzulässig erworbenen einzelnen Bodenrichtwerte werden jeweils als Einzel-Auskunft zu den oben genannten Preisen in Rechnung gestellt.
- Der Kunde ist verantwortlich, dass bei ihm die technischen Voraussetzungen für den Zugang zur Bodenrichtwertkarte online gegeben sind, insbesondere hinsichtlich der eingesetzten Hardware und Betriebssystemsoftware, die Verbindung zum Internet und die aktuelle Browsersoftware. Die Geschäftsstelle wird den Kunden auf Anfrage über den jeweils einzusetzenden Browser informieren.

Bitte stellen Sie sicher, dass folgende Angaben für Ihre Bestellung korrekt sind.

Rechnungsadresse
Loidl
LRA Rosenheim
Wittelsbacherstr. 54, 84022 Rosenheim, Deutschland

Kontakt
Telefon: 09021/4921078
E-Mail: monika.loidl@lra-rosenheim.de

[Kontaktdaten ändern](#)

[Informationen zum Datenschutz](#)

AGB und Kontaktangaben bestätigen

Zurück
Erwerben

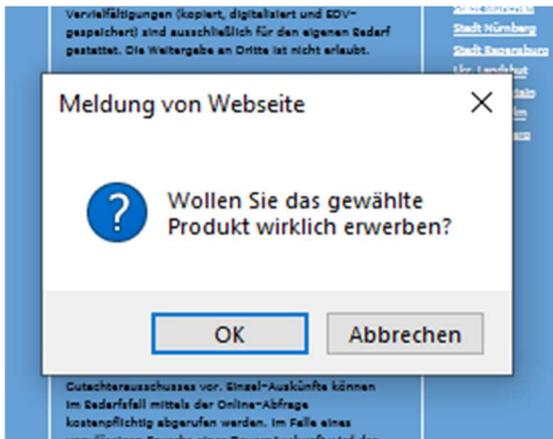
Uir. Bamberg
Stadt Bamberg
Stadt Bayreuth
Stadt Coburg
Uir. Deggendorf
Uir. Dingolfing-Landau
Uir. Ebersberg
Stadt Erlangen
Uir. Forchheim
Uir. Freising
Uir. Fürstenfeldbruck
Uir. Garmisch-Partenkirchen
Stadt Hof
Stadt Ingolstadt
Stadt Kaufbeuren
Stadt Kempten
Stadt Landshut
Uir. Miesbach
Uir. Nühldorf am Inn
Uir. Nürnberger Land
Uir. Ostalbkau
Stadt Passau
Uir. Rosenheim
Stadt Rosenheim
Stadt Schweinfurt
Stadt Straubing
Stadt Walden l. d. Ofr.
Uir. Weilheim-Schongau
Stadt Würzburg

[Weitere Bodenrichtwerte in Bayern](#)

Weitere Auskunftssysteme:
[Stadt München](#)
[Stadt Nürnberg](#)
[Stadt Ravensburg](#)
[Uir. Landshut](#)
[Uir. Traunstein](#)
[Uir. Neumünster](#)
[Uir. Sternberg](#)

➔ Allgemeine Geschäftsbedingungen lesen und ganz unten anhaken

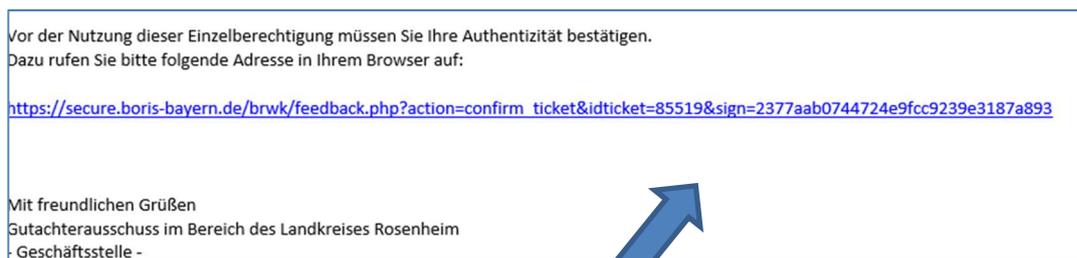
➔ „Erwerben“ klicken



→ „OK“ klicken

Es wird eine 2. E-Mail

- mit einem Link zur Authentifizierung
- und der Rechnung im Anhang von rechnung@boris-bayern.de verschickt. Diese ist wichtig zur Weiterverarbeitung - **Achtung! Diese E-Mail könnte evtl. auch im Spamordner landen.**



→ Auf den Link in der E-Mail klicken!!

Folgendes Feld wird geöffnet: (Nebenbei wird eine **3. E-Mail** von bestellbestaetigung@boris-bayern.de verschickt)



→ Auf „Boris-Bayern-Startseite“ klicken

➔ Nochmal anmelden: „Sichere Anmeldung“ klicken

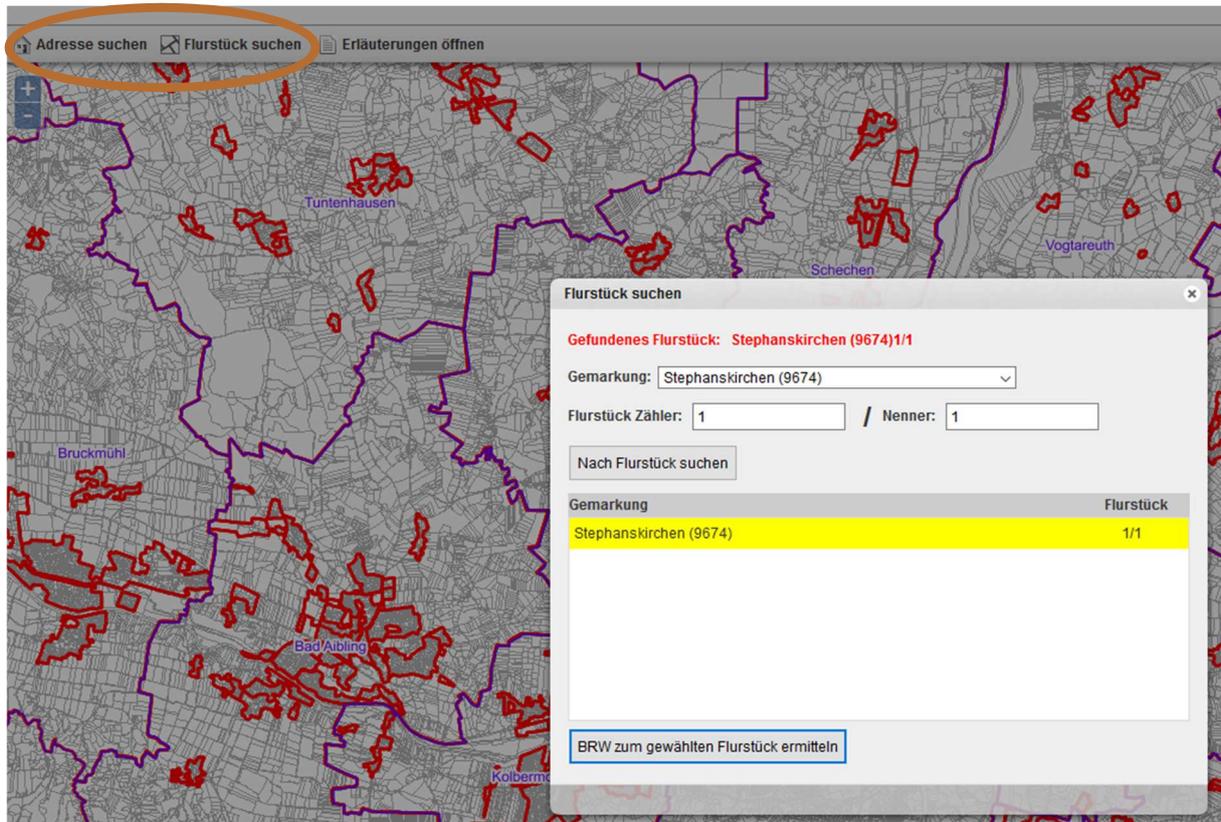
The image shows a login form on a blue background. At the top, there is a label 'Kennwort' followed by a text input field containing seven black dots. Below this is a checkbox labeled 'Zugangsdaten merken*' which is checked. Underneath is a link that says 'Benutzername oder Kennwort vergessen?'. At the bottom center is a yellow button with the text 'Sichere Anmeldung'. At the very bottom, there is a small asterisked note: '*Die Daten werden in einem Cookie auf der Festplatte Ihres Computers'.

The image shows a permissions page with a blue header and a white content area. On the left is a sidebar with navigation links: 'Kontakt', 'Impressum', 'Datenschutz', 'Internetsite der Gutachterausschüsse Bayern', 'Immobilienmarktbericht Bayern 2020', and 'Überblick und Auszüge'. The main content area starts with the text 'Hier können Sie Ihre aktuellen Berechtigungen einsehen und neue Berechtigungen erwerben.' Below this are two sections: 'Beantragte Berechtigungen:' with the text 'Alle Berechtigungen aktiv.', and 'Aktive Berechtigungen:' which contains a scrollable list with one entry: 'Rosenheim (Lkr.) Stichtag 31.12.18 - E'. At the bottom of the list is a yellow button labeled 'Abfrage starten'. A legend at the bottom left of the main area states 'D = Dauerauskunft, E = Einzelauskunft'.

➔ Abfrage starten

Karte erscheint:

→ Grundstücksuche entweder über „Adresse suchen“ oder „Flurstück suchen“ anstoßen



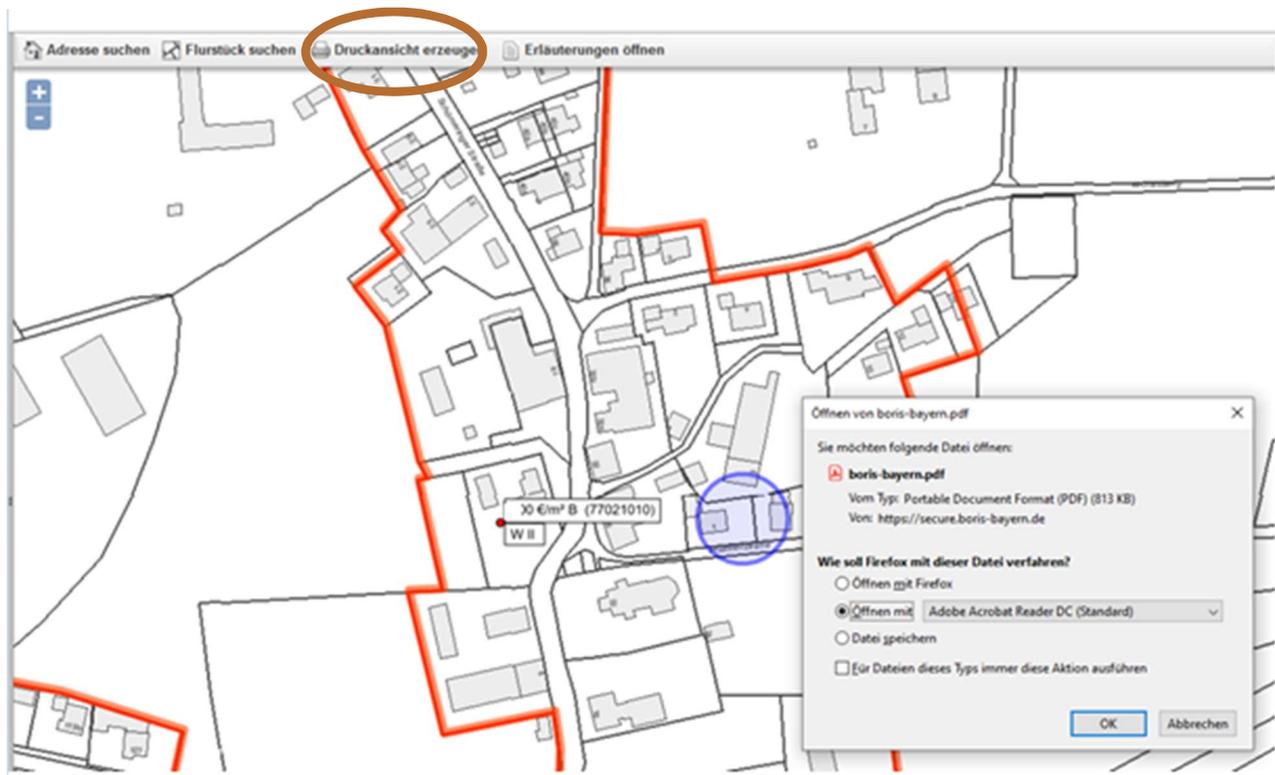
→ „BRW zum gewählten Flurstück ermitteln“ klicken



→ „OK“ klicken

Für die Amtliche Auskunft „Druckansicht erzeugen“ und PDF öffnen und abspeichern klicken.

Bitte beachten, dass das Programm „Acrobat Reader“ vorhanden ist. Andernfalls kann ggf. die PDF nicht abgespeichert werden.



Erläuterungen in der Auskunft beachten!