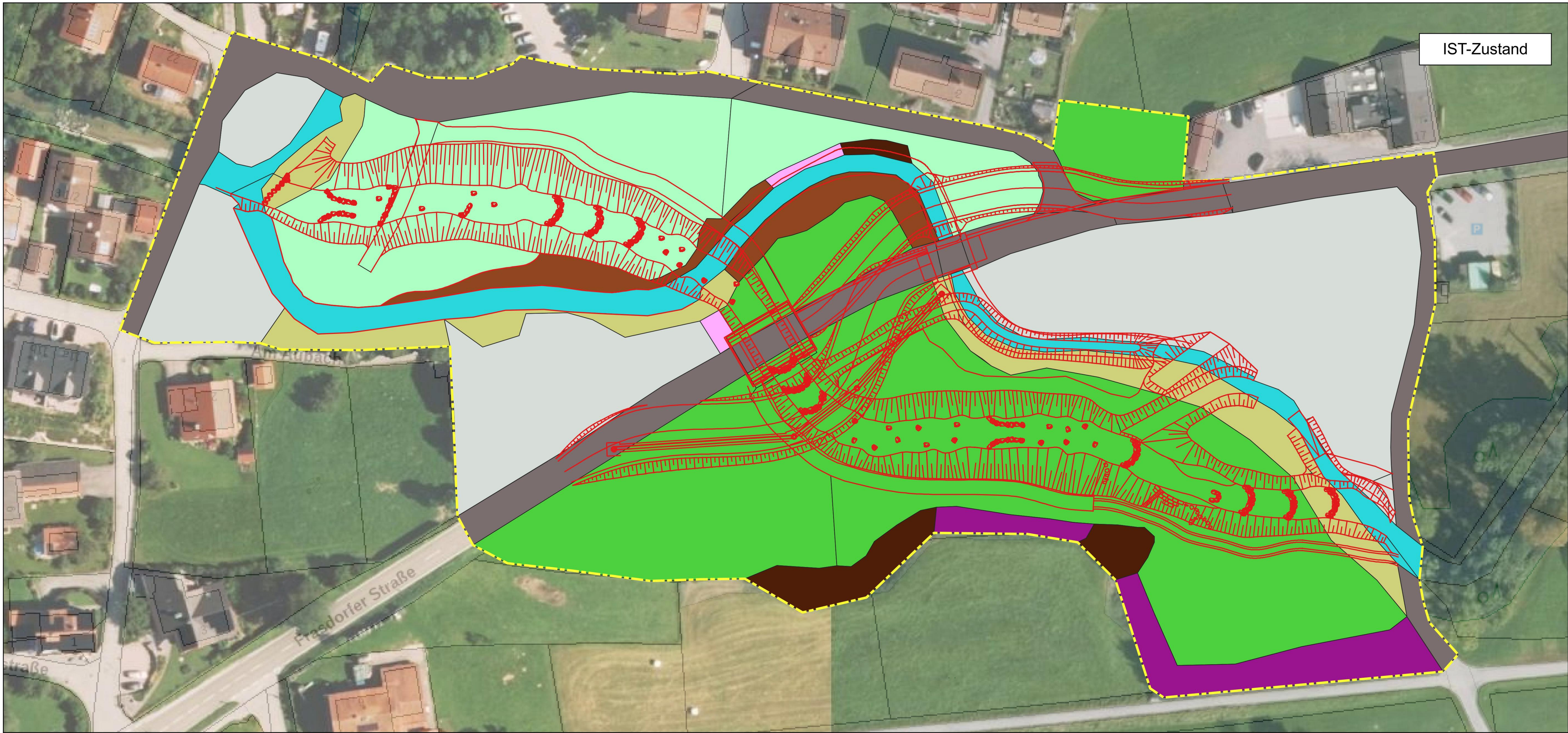
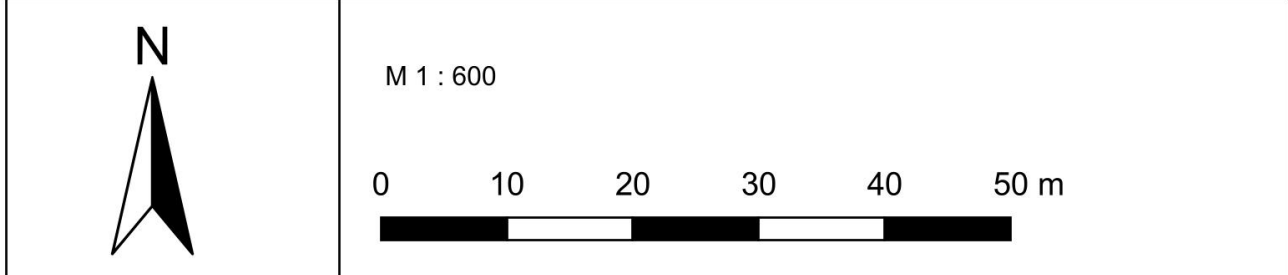




LEGENDE

IST-Zustand
Untersuchungsgebiet
Planung (vgl. auch 01-02-01_LP-Wabau)
Biotopbestand
B112 Mesophiles Gebüsch
B311 Einzelbäume
F14 Mäßig verändertes Fließgewässer
G11 Intensivgrünland
G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland
K11 Artenarme Säume
K122 Mäßig artenreiche Säume, frischer bis mäßig trockener Standorte
L543 Sonstige gewässerbegleitende Wälder
V11 Verkehrsfläche, versiegelt
X11 Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete

PLAN-Zustand
Untersuchungsgebiet
Planung (vgl. auch 01-02-01_LP-Wabau)
Keine Aufwertung
VM-Reptilienzaun (=VM4)
Kompensationsflächen - Zielzustand
B112 Mesophiles Gebüsch
F212 Künstlich angelegtes Fließgewässer mit naturnaher Entwicklung
F14 Mäßig verändertes Fließgewässer
K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte
Weitere Maßnahmen
Verfüllung und Bepflanzung des alten Bachbetts
Furt
Unterhaltungsweg
Geländemodellierung
Zugang zum Gewässer (V332 Wirtschaftsweg, begrünt)
Ufersicherung



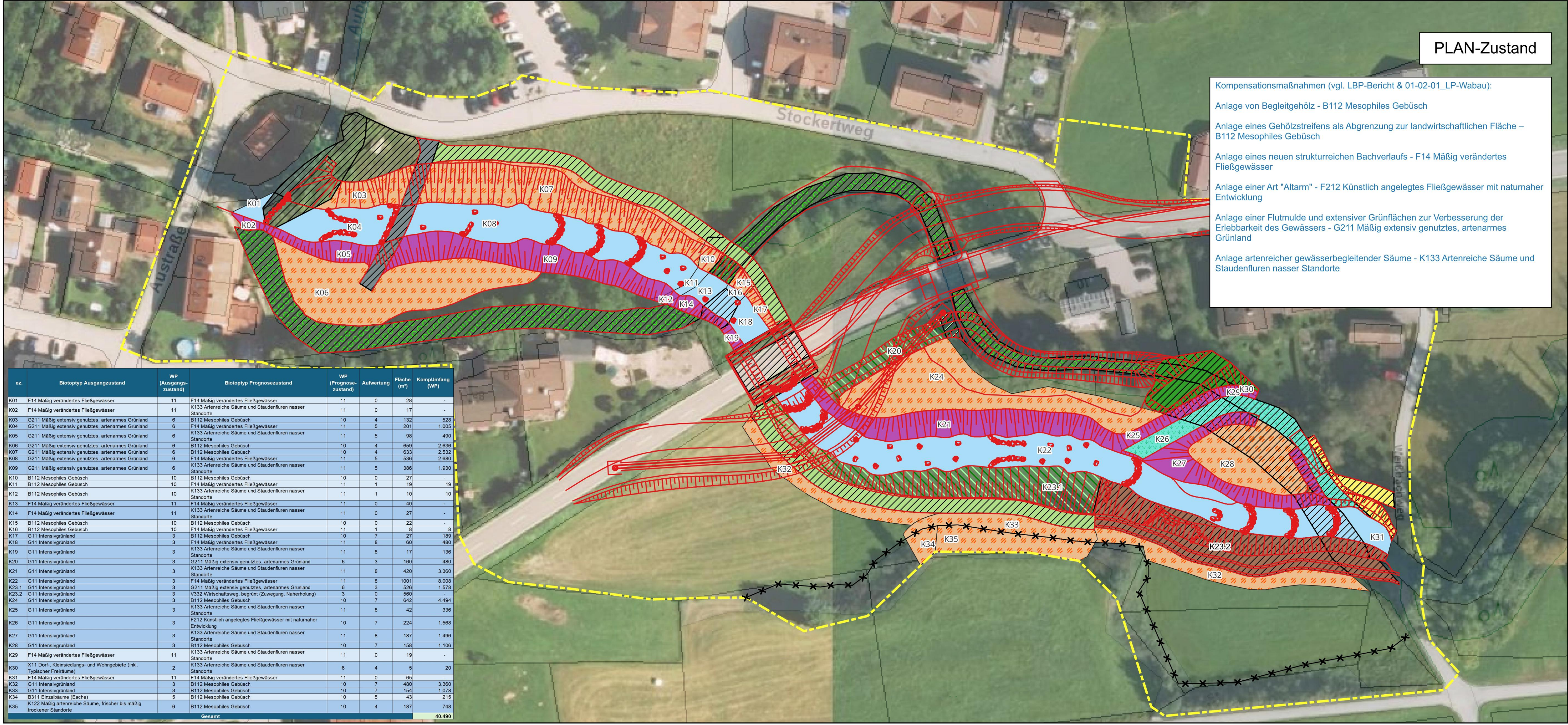
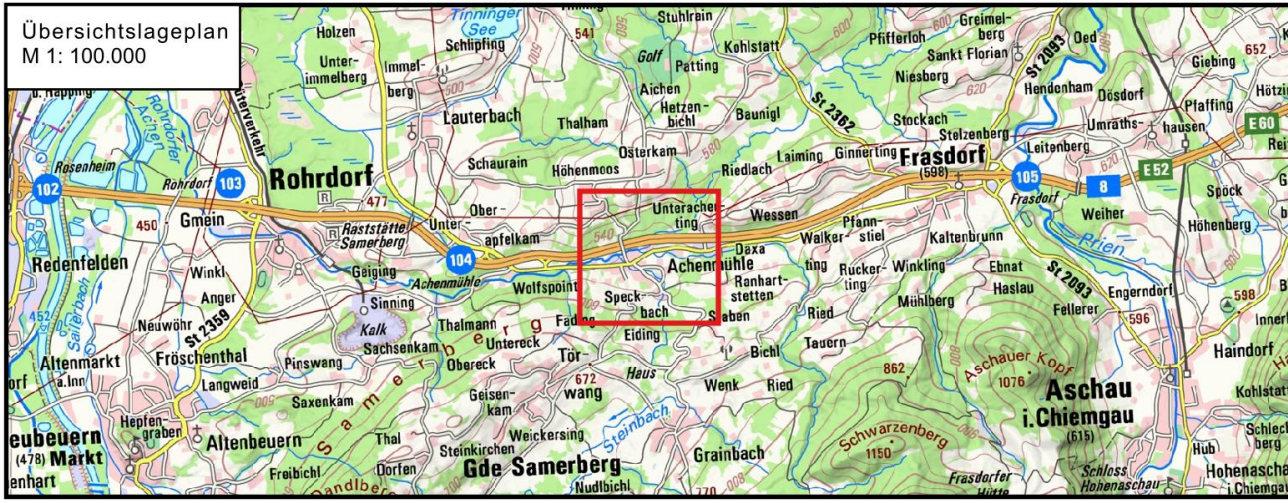
QUELLEN

Geobasisdaten
© Bayerische Vermessungsverwaltung (www.geodaten.bayern.de)

WICHTIGE HINWEISE

Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

GEODATEN	
Bestandsplan	
Ersteller	Ingenieurbüro Kokai GmbH
Orthofotos	
Befliegungsjahr	2024



nr.	Biototyp Ausgangszustand	WP (Ausgangszustand)	Biototyp Prognosezustand	WP (Prognosezustand)	Aufwertung	Fläche (m²)	Kompfänger (WP)
K01	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	0	28	-
K02	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	0	17	-
K03	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	B112 Mesophiles Gebüsch	10	4	132	528
K04	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	5	201	1.005
K05	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	5	98	490
K06	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	B112 Mesophiles Gebüsch	10	4	659	2.636
K07	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	B112 Mesophiles Gebüsch	10	4	635	2.532
K08	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	5	536	2.680
K09	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	5	388	1.930
K10	B112 Mesophiles Gebüsch	10	B112 Mesophiles Gebüsch	10	0	27	-
K11	B112 Mesophiles Gebüsch	10	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	1	19	19
K12	B112 Mesophiles Gebüsch	10	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	1	10	10
K13	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	0	40	-
K14	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	0	27	-
K15	B112 Mesophiles Gebüsch	10	B112 Mesophiles Gebüsch	10	0	22	-
K16	B112 Mesophiles Gebüsch	10	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	1	8	8
K17	G11 Intensivgrünland	3	B112 Mesophiles Gebüsch	10	7	27	182
K18	G11 Intensivgrünland	3	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	8	80	480
K19	G11 Intensivgrünland	3	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	8	17	136
K20	G11 Intensivgrünland	3	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	3	160	480
K21	G11 Intensivgrünland	3	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	8	420	3.360
K22	G11 Intensivgrünland	3	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	8	1001	6.008
K23	G11 Intensivgrünland	3	G211 Mäßig extensiv genutztes, artenarmes Grünland	6	3	526	1.578
K24	G11 Intensivgrünland	3	V332 Wirtschaftsweg, begrünt (Zuwegung, Naherholung)	3	0	560	-
K25	G11 Intensivgrünland	3	B112 Mesophiles Gebüsch	10	7	642	4.494
K26	G11 Intensivgrünland	3	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	9	42	336
K27	G11 Intensivgrünland	3	F212 Künstlich angelegtes Fließgewässer mit naturnaher Entwicklung	10	7	224	1.568
K28	G11 Intensivgrünland	3	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	8	187	1.496
K29	G11 Intensivgrünland	3	B112 Mesophiles Gebüsch	10	7	158	1.108
K30	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	0	19	-
K31	X11 Dorf-, Kleinsiedlungs- und Wohngebiete (mit typischer Freizeitanlage)	2	K133 Artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte	11	4	9	20
K32	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	F14 Mäßig verändertes Fließgewässer	11	0	65	-
K33	G11 Intensivgrünland	3	B112 Mesophiles Gebüsch	10	7	480	3.360
K34	B311 Einzelbäume (Eiche)	5	B112 Mesophiles Gebüsch	10	7	144	1.078
K35	K122 Mäßig artenreiche Säume, frischer bis mäßig trockener Standorte	6	B112 Mesophiles Gebüsch	10	4	187	748
Gesamt						40.490	

d					
c					
b					
a					
Index	Bemerkung	geänd. am	Name	gepr. am	Name
Vorhaben:		Hochwasserschutz am Tauerner Graben Achenmühle - Gemeinde Rohrdorf		Plancode: 091787169-04-03-06_KompUmf	
Landkreis:		Rosenheim		Anlage:	Phase:
Gemeinde:		Rohrdorf		4.3.6	Genehmigungsplanung
Vorhabenträger:		Freistaat Bayern vertreten durch das Wasserwirtschaftsamt Rosenheim		Plan-Nr.:	04-03-06_KompUmf
Maßstab:		Planinhalt:		Vorhabenskennzeichen:	
1 : 600		Kompensationsplan		-	
Entwurfverfasser:		Ingenieurbüro Kokai GmbH		Lagebezug:	
Datum:		28.04.2026		Höhenbezug:	
				Plangröße:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
				gepr.:	
				entw.:	
				gez.:	
		</			