





Antragsteller		
Straße, Hausnummer:		
PLZ, Ort		

Landratsamt Rosenheim
Geschäftsstelle des Gutachterausschusses
Wittelsbacherstraße 55
83022 Rosenheim

Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

*Gemäß § 195 Abs. 3 BauGB (Baugesetzbuch) in Verbindung mit § 11 Abs. 2 GAAV (Gutachterausschussverordnung) besteht nur bei berechtigtem Interesse ein sachlich begrenzter Rechtsanspruch auf Erteilung von Auskunft aus der Kaufpreissammlung.
Bitte beachten Sie, dass alle in diesem Formular abgefragten Informationen für eine im jeweiligen Einzelfall sachgerechte Entscheidung bzw. eine rasche und effiziente Bearbeitung Ihrer Anfrage erforderlich sind.*

Funktion:

z. B. Sachverständiger, Gericht, Behörde

Berechtigtes Interesse:

z. B. Gerichtsgutachten, Gutachtensauftrag

Lagebezeichnung:

Flur – Gemarkung oder PLZ – Ort – Ortsteil – Straße - Hausnummer

Das berechtigte Interesse an der Auskunft aus der Kaufpreissammlung wird durch den in Ablichtung beigefügten
 Gerichtsbeschluss Vertrag nachgewiesen.

Die Bewertung soll zum Stichtag erfolgen.

Die Vergleichsobjekte sollen folgende Merkmale aufweisen:

unbebaute Grundstücke

Art der Nutzung:

z. B. Wohnbaufläche, Landwirtschaft, Forst

bebaute Grundstücke

Art der Bebauung:

z. B. Ein-, Zwei-, Mehrfamilienhaus

Wohnungsteileigentum

Art der Nutzung:

z. B. (Maisonette-, Senioren-)Wohnung, Gewerbe - Laden/Büro/Praxis

Sonstiges

Grundstücksgröße: von bis

Erschließungszustand: (nur wenn nicht erschlossen)

nicht erschlossen

teilerschlossen

Zusatzangaben für bebaute Grundstücke und Wohnungseigentum

Wohn-/Nutzfläche: von _____ bis _____

Baujahr: von _____ bis _____

Ausstattungsstandard/Standardstufe:

z. B. einfach/mittel/gehoben, Sanierung

Eigentumswohnung: (Daten werden erst ab 2011 erfasst)

Ein-/Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus Wohn-/Geschäftshaus Sonstiges

GA ST TG Aufzug EG OG DG

Anzahl der Zimmer

Sonstiges:

max. Anzahl der Kauffälle:

Zeitraum des Kaufdatums: von Jahr: _____ bis Jahr: _____

Erklärungen des Antragstellers:

Mir ist bekannt, dass

- die erlangten Daten nur zu dem Zweck verwendet werden dürfen, zu dessen Erfüllung sie erteilt wurden (§ 11 Abs. 3 GAAV);
- eine unbefugte Weitergabe an Dritte unzulässig ist;
- die Daten im Gutachten anonymisiert zu verwenden sind, d.h. weder Flurnummern und Straßennamen angegeben werden dürfen.

Mir ist bekannt, dass mit den Angaben der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses keine Aussage über die Verwendbarkeit im Einzelfall verbunden ist.

Von der unten aufgeführten allgemeinen Information über anfallende Kosten und Auslagen habe ich Kenntnis genommen.

Ich verpflichte mich, die anfallenden Kosten und Auslagen zu übernehmen.

_____, den _____
Ort, Datum

Unterschrift, ggf. Stempel

Allgemeine Information zu Kosten und Auslagen:

1 - 3 übermittelte Kauffälle je Teilmarkt pauschal 100 €
(Teilmärkte: unbebaute Grundstücke, bebaute Grundstücke, Wohnungseigentum)

Für jeden weiteren übermittelten Kauffall 25 €

Kontakt:

Landratsamt Rosenheim
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses -
Wittelsbacherstraße 55
83022 Rosenheim

☎ 0 80 31 – 3 92 - 1075 oder - 1079
☎ 0 80 31 – 3 92 - 91076
✉ gutachterausschuss@lra-rosenheim.de
www.landkreis-rosenheim.de